

Troškovnik usluga čišćenja i održavanja poslovnog prostora za 2018.

1. Usluga čišćenja i održavanja poslovnog prostora podrazumijeva poslove opisane u Tablici 1.

Tablica 1. - Opis poslova i učestalost izvršavanja

R.br.	Opis poslova	Režim čišćenja
1.	pražnjenje koševa i kanti za smeće, prikupljanje smeća u za to predviđene vreće, odnosno posude, onošenje smeća u kontejner izvan zgrade	dnevno
2.	pranje i brisanje koševa i kanti za smeće	dnevno
3.	usisavanje tekstilnih podnih površina (tepiši, tepisoni i sl.)	dnevno
4.	brisanje i pranje podnih površina (kamen, keramika, laminat)	dnevno
5.	brisanje prašine s namještaja (stolovi, ormari, stolice i sl.)	dnevno
6.	premazivanje radnih stolova i drvenih obloga sredstvima za njegu i održavanje namještaja	dnevno
7.	brisanje paučine i prašine sa zidova, grijaćih i rashladnih tijela	prema potrebi a najmanje jednom tjedno
8.	pranje stakala na ormarima, vitrinama, unutarnjim vratima i pregradama	prema potrebi a najmanje jednom tjedno
9.	pranje prozora (staklo, okviri),	dva puta godišnje (proljeće-jesen)
10.	brisanje unutarnjih prozorskih klupčica	prema potrebi a najmanje jednom tjedno
11.	brisanje zidnih slika, utičnica, prekidača	prema potrebi a najmanje jednom mjesečno
12.	brisanje stolnih rasvjetnih tijela, stalaka i sl.	prema potrebi a najmanje jednom tjedno
13.	zalijevanje i brisanje prašine s ukrasnih biljaka	prema potrebi a najmanje jednom tjedno
14.	čišćenje, odnosno brisanje vrata, kvaka, dovratnika, drvenih stijena	prema potrebi a najmanje jednom mjesečno
15.	praženje kutija s reciklažnim papirom i odnošenje papira na deponij u podrumu	prema potrebi a najmanje jednom tjedno
16.	pranje, čišćenje i dezinfekcija sanitarnih čvorova adekvatnim sredstvima	dnevno
17.	pranje i čišćenje zrcala te kutija i aparata za higijenski materijal	prema potrebi a najmanje jednom tjedno
18.	brisanje portala liftova od inoxa posebnim sredstvom za održavanje inoxa	prema potrebi a najmanje jednom tjedno
19.	premazivanje podnih površina sredstvima za njegu i održavanje podnih površina	prema potrebi a najmanje jednom tjedno
20.	brisanje i pranje grijaćih i rashladnih tijela/uređaja,	prema potrebi a najmanje jednom mjesečno
21.	brisanje prašine i paučine sa zidnih i stropnih rasvjetnih tijela	prema potrebi a najmanje jednom mjesečno
22.	čišćenje nakon izvođenja radova, nakon preseljenja, zamjene namještaja i u drugim sličnim neplaniranim situacijama	prema potrebi

2. Usluga će se izvršavati na lokacijama u Varaždinu i Novom Marofu i to u dijelu poslovnog prostora kako je specificirano u Tablici 2 i Tablici 3.

**Tablica 2. - Popis lokacija s površinama za čišćenje na lokaciji:
Sjedište Ureda, Varaždin, Stanka Vraza 4**

Stavka	Opis prostora za čišćenje	Vrsta materijala za čišćenje	Ukupan broj prostorija	Ukupna površina (m ²)
Etaža: II. kat (stavke A1. - A5.)				267,73
A1.	Uredske prostorije (kancelarije)	laminat	8	173,26
A2.	Sanitarni čvor	keramičke pločice (podne i zidne)	4	8,53
A3.	Hodnik	keramičke pločice	1	60,80
A4.	Stubište	kamen, brušeni beton	1	17,34
A5.	Portal lifta	inox	1	7,80
A6.	Vanjska stolarija (prozori)	aluminij+staklo	8	85,00
Etaža: VIII. kat (stavke A7. - A11.)				303,55
A7.	Uredske prostorije (kancelarije)	laminat	11	209,08
A8.	Sanitarni čvor	keramičke pločice (podne i zidne)	4	8,53
A9.	Hodnik sa zajedničkim dijelom na sjeveru	keramičke pločice	1	60,80
A10.	Stubište	kamen, brušeni beton	1	17,34
A11.	Portal lifta	inox	1	7,80
A12.	Vanjska stolarija (prozori)	aluminij+staklo	13	113,00
UKUPNO:				571,28

**Tablica 3. - Popis lokacija s površinama za čišćenje na lokaciji:
Ispostava Novi Marof, Trg hrvatske državnosti 1**

Stavka	Opis prostora za čišćenje	Vrsta materijala za čišćenje	Ukupan broj prostorija	Ukupna površina (m ²)
Etaža: Podrum				5,60
B1.	Sanitarni čvor	keramičke pločice (podne i zidne)	3	5,60
Etaža: Prizemlje				60,00
B2.	Uredske prostorije (kancelarije)	laminat, keramika	3	60,00
B3.	Vanjska stolarija (prozori)	staklo+drvo	3	18,60
Etaža: II. kat				209,20
B4.	Uredske prostorije (kancelarije)	laminat, parket, tepisi	10	144,00
B5.	Sanitarni čvor	keramičke pločice (podne i zidne)	3	5,60
B6.	Hodnici i stubište	kamen, brušeni beton	1	59,60
B7.	Vanjska stolarija (prozori)	drvo+staklo	11	70,20
UKUPNO:				274,80

3. Razdoblje izvršenja usluge je od **01.02.2018. do 31.01.2019.** (12 mjeseci) a dinamika izvršenja definirana je u Tablici 4.

Tablica 4. - Dinamika izvršenja usluge

Lokacija	Dinamika čišćenja	Površina (m ²)	Radno vrijeme
Sjedište Ureda u Varaždinu, Stanka Vraza 4	5 dana u tjednu (od ponedjeljka do petka)	571,28	u II. smjeni (15:00 -21:00 sat)
Ispostava Novi Marof, Trg hrvatske državnosti 1	2 dana u tjednu radnim danom (ponedjeljak-petak) - prema dogovoru	274,80	u II. smjeni (između 14:00 i 22:00 sata)

4. Rekapitulacija

R.br.	Lokacija	Jed. mjere	Ukupna površina	Vrijeme izvršenja	Cijena (bez PDV-a)	Iznos (bez PDV-a)
1.	Sjedište Ureda u Varaždinu, Stanka Vraza 4	m ²	571,28	12 mjeseci		
2.	Ispostava Novi Marof, Trg hrvatske državnosti 1	m ²	274,80	12 mjeseci		
					UKUPNO:	

M.P.

Potpis ovlaštene osobe ponuditelja